

SCoT

Schéma de Cohérence Territoriale

du Pays de Fayence

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du
approuvant le Schéma de Cohérence Territoriale du Pays de Fayence

DOCUMENT D'ORIENTATIONS ET D'OBJECTIFS

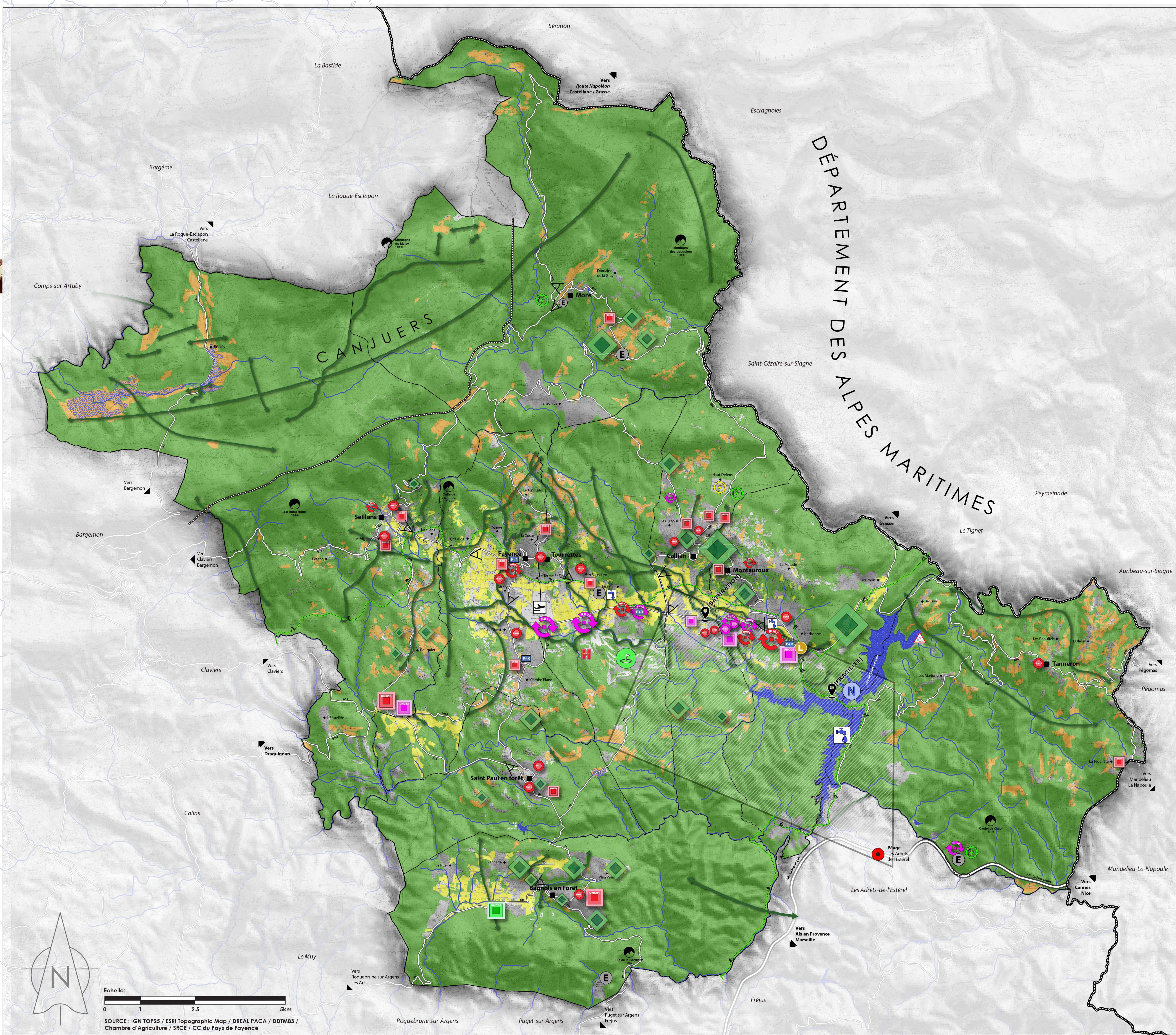


Bagnols-en-Forêt | Callian | Fayence | Mons | Montauroux | Saint-Paul-en-Forêt | Seillans | Tanneron | Tourrettes

CITADA Conseil - novembre 2018

LEGENDE:

- Villes
 - Point haut
 - Hameaux
- #### ORGANISATION DE LA TRAME URBAINE
- Enveloppe urbaine
- #### LES PROJETS DE MIXITÉ URBAINE
- Site de renouvellement urbain (RU)
 - Site des urbanisations nouvelles d'accompagnement (UNA)
 - Site des urbanisations nouvelles complémentaires (UNC)
- #### LES PROJETS DE HAMEAU
- Opération hameau (UNC)
- #### LES PROJETS ECONOMIQUES
- Site de renouvellement urbain (RU)
 - Site des urbanisations nouvelles d'accompagnement (UNA)
 - Site des urbanisations nouvelles complémentaires (UNC)
- #### LES PROJETS D'HÉBERGEMENTS TOURISTIQUES
- Site des urbanisations nouvelles complémentaires (UNC)
- #### LES GRANDS EQUIPEMENTS DU PAYS DE FAYENCE
- Equipements
 - Aérodrome de Fayence - Tourrettes
 - Site golfique (Terre Blanche)
 - Site nautique (Lac de Saint Cassien)
 - Futur lycée du canton de Fayence (lancement du projet le 5 avril 2017)
 - Site de production photovoltaïque
 - Site futur de production photovoltaïque
 - Limite de la zone militaire de Canjuers
 - Barrage du Lac de Saint Cassien
 - Captages des eaux potables
- #### LE RESEAU DE MOBILITES DU PAYS DE FAYENCE
- Axes routiers du Pays de Fayence
 - Points noirs de la circulation (SATURATION) et (FRAGILITE)
 - Parking relais
 - Pistes cyclables «Euro-vélo n°8» et V65
 - Faisceau de désenclavement du Pays de Fayence
- #### LE RESEAU DE LA TRAME VERTE DU PAYS DE FAYENCE
- Site paysager remarquable
 - Réservoirs de biodiversité
 - Corridors écologiques terrestres
 - Cônes de vue à protéger
- #### LE RESEAU DE LA TRAME JAUNE DU PAYS DE FAYENCE
- Terres agricoles structurantes
 - Terres agricoles stratégiques
- #### LE RESEAU DE LA TRAME BLEUE DU PAYS DE FAYENCE
- Zones humides
 - Cours d'eau / support de continuités aquatiques



Echelle: 0 1 2.5 5km

SOURCE : IGN TOP25 / ESRI Topographic Map / DREAL PACA / DDTM83 /
Chambre d'Agriculture / SRCE / CC du Pays de Fayence